**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ В 2020 ГОДУ**

**ГБУ «Жилищник района Текстильщики»**

**Уважаемая Александра Витальевна, уважаемые депутаты муниципального собрания района Текстильщики! Уважаемые жители района Текстильщики!**

**Предлагаю Вашему вниманию ежегодный отчёт руководителя ГБУ «Жилищник района Текстильщики» о работе в районе, несмотря на то, что я назначен руководителем 27 января 2021 года.**

**2020 был непростой год, пандемия внесла существенные коррективы в деятельность Жилищника района.**

*Общая информация*

ГБУ «Жилищник района Текстильщики» создано 27 декабря 2013г. путем преобразования из ГУП "Дирекция единого заказчика района Текстильщики" на основании Распоряжения Префектуры ЮВАО г. Москвы от 16.10.2013 N 998 и во исполнение постановления Правительства Москвы от 14 марта 2013 года N 146-ПП "О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы".

Основными функциями Учреждения является управление многоквартирными домами, содержание и благоустройство дворовых территорий и объектов дорожного хозяйства.

В 2020 году ГБУ «Жилищник района Текстильщики» продолжило работу в части текущего содержания и уборки дворовых территорий, ремонта объектов дорожного хозяйства, ремонта подъездов многоквартирных домов.

Особое внимание, конечно, уделялось работе по дезинфекционным мероприятиям.

Так, с целью недопущения распространения новой короновирусной инфекции сovid-19 ГБУ «Жилищник района Текстильщики» в ежедневном режиме выполняло и продолжает выполнять дезинфекцию мест общего пользования в многоквартирных домах. Это кнопки домофонов, лифтов; ручки дверей, перила, лестничные марши. Обработка производилась и производится в специальной одежде с применением мер предосторожности жидкими растворами. Кроме того, в 2020 году проводилась дезинфекционная обработка всех детских и спортивных площадок.

За 2020 год в ГБУ «Жилищник района Текстильщики» поступило 3254 обращений граждан и организаций через систему МосЭДО, в системе ГИС ЖКХ – 51 сообщение, на портале «Наш Город» - 2977, на сайт ГБУ- 374. В основном обращения связаны с проведением перерасчета за потреблённые коммунальные услуги, в частности холодное, горячее водоснабжение, водоотведение в связи с несвоевременным проведением поверки приборов учета воды, а также с не предоставлением, либо несвоевременным предоставлением показаний таких приборов учета. Каждое обращение рассматривается, и при наличии законных оснований (временное отсутствие, снятие контрольных показаний приборов учета, техническая невозможность установки приборов учета) в МФЦ района Текстильщики направляется поручение о проведении перерасчета.

Помимо обращений о проведении перерасчётов, в Учреждение поступают обращение и по другим вопросам, связанные с жилищно-коммунальным хозяйством. Каждое обращение регистрируется в установленном порядке и направляется согласно принадлежности вопроса для рассмотрения по отделам. При рассмотрении обращений осуществляется комиссионное обследование, составляются акты обследования, ставятся сроки исполнения для дальнейшего контроля. В установленном порядке ГБУ «Жилищник района Текстильщики» принимает участие в общих собраниях собственников многоквартирных домов.

Кроме письменных обращений также поступают и устные обращения, проводятся приемы по личным вопросам. Многие вопросы информационного характера. На все поставленные вопросы населения и различных организаций и предприятий предоставляются разъяснения, направляются письменные ответы.

За 2020 год Учреждением проведены работы по оказанию платных услуг жителям на сумму 373,3тыс.руб., юридическим лицам – более 10 млн.р.

На протяжении 2020 года в систематическом режиме велась разъяснительная работа и борьба с неплательщиками за жилищно-коммунальные услуги. Число неплательщиков в районе составило 2 242 (за период 2019г. 2 421) человек с долгом свыше 3-х месяцев. ГБУ «Жилищник района Текстильщики» проводилась досудебная и судебная работа по снижению задолженности населения.

С целью повышения показателей текущего и валового сбора оплат по физическим лицам, применялся максимальный комплекс мер для сбора суммы задолженности: производился ежедневный обзвон должников – всего по 2 441 номеру телефона за год произведен обзвон 87 943 раза; еженедельно размещались уведомления на подъездах о наличии задолженности и необходимости своевременной оплаты ЕПД – всего на 937 подъездах за год размещено 27 949 уведомлений; направлялись уведомления путем вложения в почтовые ящики – всего в 3 229 почтовые ящики за год вложено 69 720 уведомлений на общую сумму 2 799 612 тыс. руб.; направлялись досудебные претензии, заключались договоры реструктуризации задолженности – всего за год 336 договоров на общую сумму 23 335 тыс. руб.; проводились ежедневные поквартирные обходы жителей, имеющих задолженность за ЖКУ; на почтовых ящиках размещались стикеры «должник»; проводились консультации об оформлении мер социальной поддержки, размещалась информация о задолженности на официальном сайте ГБУ «Жилищник района Текстильщики», проводились совместные рейды с ФССП.

Подавались исковые заявления в судебные органы – всего за год подано 1 584 заявления на общую сумму 84, 502 млн. руб, из них получено решений суда, вступивших в законную силу – 875 заявления на общую сумму 45, 380 млн. руб. Полученные решения суда передавались на исполнение в службу судебных приставов для принудительного списания суммы задолженности. Находились в исполнительном производстве у судебных приставов по поданным в 2020 году – 195 исполнительных листов на общую сумму 14, 925 млн. руб. Добровольно погашено исполнительных листов должников (без привлечения ФССП и банков) – 208 листов на общую сумму 11, 877 млн. руб. По результатам работы службой судебных приставов за 2020 год взыскано 15, 011 68 млн. руб..

В общей сложности за 2020 год жителями района Текстильщики оплачено на транзитный счёт 8, 74 млн. руб, направлено в МФЦ 23, 57 млн. руб.

За минувший год выполнены мероприятия по 100% укомплектованию расходными материалами, аварийным запасом, инструментом, оборудованием, спецодеждой аварийной службы ГБУ «Жилищник района Текстильщики» и мастерских участков, что позволяет в максимально короткие сроки ликвидировать аварийные ситуации, обеспечивать своевременное обслуживание и уборку многоквартирных домов, дворовых территорий и объектов дорожного хозяйства. В 2020 году Учреждением было приобретено материалов и основных средств на сумму более 77,7.млн.р. Приобретено такое оборудование, как :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Станок для опрессовки РВД МК 90 | шт | 1,000 |
|  Нарезчик швов | шт | 1,000 |
|  Виброплита AMMANN Honda | шт | 1,000 |
| Бензопила | шт | 1,000 |
| Мотопомпа | шт | 1,000 |
| УГШМ Makita 9069 230мм | шт | 1,000 |
| Паяльник для пластиковых труб PRO RAB 6405 НК | шт | 1,000 |
| Насос дренажный Grundfos Unilift AP50.50 A 1 V | шт | 1,000 |
| Перфоратор Makita D 50mm HR 5001 C | шт | 1,000 |
| Видеоэндоскоп PCE-VE 380N | шт | 1,000 |
| Сварочный аппарат Интерскоп Иса 250/10,6 | шт | 1,000 |
| Электростанция бензиновая Elitech СГБ 8000Е | шт | 1,000 |
| Газонокосилка oleoMac G53НК Comfort артикул 6607-9147Е1 ширина кошения 51 марка двигателя ЕМАК мульчивирование:есть, тип: несамоходная | шт | 1,000 |
| Триммер Husgvarna 128R артикул 9527157-67 | шт | 4,000 |
|  Газонокосилка oleo Mac G53 артикул 6607-9147Е1 | шт | 5,000 |
|  Бензопила Husqvarna 130, шины,35 см | шт | 4,000 |
|  Пневматический отбойный молоток МОП-4 | шт | 2,000 |
| Насос Grundfos UPS-50 (220Вт) | шт | 2,000 |
| Шуруповерт Makita DF333DWYE30Hм | шт | 8,000 |
| Дрель сетевая Metabo SBE 650 (БЗП)650 Вт | шт | 6,000 |
| Перфоратор Makita HR2450 | шт | 6,000 |
| Болгарка Makita 9558HN 840Вт, 125 мм | шт | 8,000 |
| Лобзик электрический Makita 4329 | шт | 6,000 |
| Сварка инвенторная Fubag IR 200 | шт | 4,000 |
|  Снегоуборщик Patriot PS 601 | шт | 6,000 |
| Машина для чистки труб R-600,400Вт,5спиралей 22мм, насадки и принадлежности Rotenberger-72675 | шт | 1,000 |
| Сварочный инвертор Свароr Real ARC200 | шт | 1,000 |
| Насос Метаво для грязной воды SP24-46SG | шт | 1,000 |
| Напольный пром.вентилятор Ballu Blf-8B НС-1161151 | шт | 1,000 |

 Штатным расписанием ГБУ «Жилищник района Текстильщики», по состоянию на 01.01.2020 года, установлена численность сотрудников в количестве 1059 единиц, укомплектованность составила 78%.

Средняя заработная плата основного персонала за 2020 год составила 46 783,6 руб., что на 2 (две) тысячи рублей выше средней заработной платы в 2019 году. Заработная плата выплачивается два раза в месяц 10-го и 25-го числа месяца. Задержек в выплате не выявлено.

Стоит отметить, что в 2020году наряду с оснащением материально-технической базы, проходило обучение сотрудников Учреждения. За счет средств Учреждения прошло обучение 230 человек, в том числе повышение квалификации – 27 человек.

В оперативном управлении ГБУ «Жилищник района Текстильщики» находится 4088 м2 нежилых помещений, в которых размещен административно-управленческий аппарат, ОДС, мастерские участки.

В оперативное управление оформлены 2 земельных участка общей площадью 6449 м2 под размещение и эксплуатацию базы техники и складские нужды.

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА**

Учреждением осуществлялся ежедневный контроль за работами текущего характера и эксплуатации многоквартирных жилых зданий. Всего в управлении Учреждения 292 многоквартирных дома.

В рамках содержания и ремонта многоквартирных домов систематически проводился осмотр подвальных и чердачных помещений МКД на предмет захламления крупногабаритным мусором и нахождения в помещениях посторонних лиц.

Проводится сбор информации по контрольному обходу индивидуальных приборов учета холодного, горячего водоснабжения в МКД, в результате чего составляется отчет о проделанной работе с последующим предоставлением в ресурсоснабжающие организации.

В 2020 году были выполнены в полном объеме работы по подготовке МКД к отопительному сезону 2020-2021г.г., все дома подготовлены и сданы в срок.

В ходе подготовки жилищного фонда к зимней эксплуатации выполнены следующие виды работ: проверка и ремонт внутридомовой системы отопления, с восстановлением теплоизоляции на трубопроводе, проведены гидравлические испытания системы отопления; промывка системы отопления; проведены ремонтные работы на системах водоснабжения и канализации; проверки и ремонт внутреннего пожарного водопровода; ремонт кровельного покрытия, утеплены выходы на кровлю; остекление и закрытие чердачных слуховых окон, жалюзийных решеток и сеток на продухах подвальных помещений; прочистка, утепление и ремонт дымоходов и вентиляционных каналов; замена разбитых стекол в подъездах жилых домов; ремонт входных и тамбурных дверей и оконных заполнений на лестничных клетках, в том числе ремонт и установка пружин и доводчиков на тамбурных дверях; консервация поливочной системы; ремонт отмосток; восстановление наружных водостоков; прочистка желобов и воронок внутреннего водостока от мусора; ремонт и оснащение воронок внутреннего водостока решетками и защитными колпаками; ревизия электрохозяйства; ремонт фасадов, балконов; проведены мероприятия по снижению гидравлических и тепловых потерь за счет удаления отложений с внутренних поверхностей радиаторов и разводящих трубопроводов.

 На территории района находится 80 строений повышенной этажности, оснащённых 133 системами дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУ и ППА). Техническое обслуживание данных систем согласно договора осуществляет организация ООО «КОТРОЛЬ БЕЗОПАСНОСТИ». Все находятся в исправном состоянии и дежурном режиме.

В многоквартирных домах, находящихся в управлении ГБУ Жилищник района Текстильщики установлено 548 лифтов (в 142МКД). Работы по техническому обслуживанию лифтового хозяйства выполняла подрядная организация ООО «СП «Практика». ГБУ «Жилищник района Текстильщики» проводил регулярные проверки совместно с представителями МЧС и ООО «СП «Практика».

Для удобства маломобильных групп граждан в районе установлены 10 ППИ (подъемных платформ для инвалидов), в том числе 9 шт. – установлены в подъездах многоквартирных домов по следующим адресам: ул. Грайвороновская, д. 17, подъезды 2,3; ул. Малышева, д. 13, к. 3, подъезд 1; 11-я Текстильщиков, д. 11, подъезд 3; под.5 Чистова, д. 8/21, подъезд 1; Чистова, д. 22, подъезд 6; ул. 11-я Текстильщиков, д. 12а, подъезд 1.Юных Ленинцев, д. 12, корпус 1, подъезд 1;1 платформа установлена в квартире по адресу: Юных Ленинцев, д. 12, корпус 1, квартира 2 (для ванной). ППИ обслуживает специализированная подрядная организация ООО «Антей Сервис.

В 2020 году силами специализированной подрядной организации ООО «НК» выполнены работы по содержанию (очистке, обезжириванию, промывке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропроводов в 100 МКД, протяженность стволов мусоропроводов составила 8458,8 п.м.

В рамках подготовки к зимнему сезону сформированы бригады в количестве 208 человек (52 бригады по 4 человека) по очистке кровли от снега и наледи в зимний период 2020-2021 годов. Проведено обучение персонала и комплектование сотрудников защитными средствами и инструментом. Это позволило предотвращать опасные для жителей района ситуации, связанные с обрушением снежных масс и сосулек с крыш домов.

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

В 2020 году подрядными организациями ФКР г. Москвы были выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества более чем в 40 многоквартирных домах, находящихся в управлении ГБУ «Жилищник района Текстильщики».

В 2021 году запланирован капитальный ремонт 16 жилых домов, 4 из которых Учреждение выполняет собственными силами.

Также подрядными организациями Фонда капитального ремонта будут возобновлены работы по системам: стояки ГВС, ХВС, ЦО которые были приостановлены из-за сложившейся эпидемиологической обстановки.

ВСЕГО 16 домов:

1. ГБУ «ЖИЛИЩНИК ТЕКСТИЛЬЩИКИ» - Шкулева ул. 5 – электроснабжение, канализация магистрали, канализация стояки, ГВС магистрали, ГВС стояки, ЦО магистрали, ЦО стояки, ХВС магистрали, ХВС стояки, внутренний водосток, мусоропровод, кровля, подвал, подъезды, фасад. Всего 15 систем.

2. ГБУ «ЖИЛИЩНИК ТЕКСТИЛЬЩИКИ» - Артюхиной ул. 20 к.2 -электроснабжение, канализация магистрали, канализация стояки, ГВС магистрали, ГВС стояки, ЦО магистрали, ЦО стояки, ХВС магистрали, ХВС стояки, кровля, подвал, подъезды, фасад. Всего 13систем.

 3. ГБУ «ЖИЛИЩНИК ТЕКСТИЛЬЩИКИ» - Волгоградский просп. 63 - электроснабжение, канализация магистрали, ГВС магистрали, ЦО магистрали, ХВС магистрали, кровля, подвал, подъезды, фасад. Всего 8 систем.

 4. ГБУ «ЖИЛИЩНИК ТЕКСТИЛЬЩИКИ» - Волжский бульв. 46 к.1- электроснабжение, канализация магистрали, канализация стояки, ГВС магистрали, ГВС стояки, ЦО магистрали, ЦО стояки, ХВС магистрали, ХВС стояки, подвал, подъезды, фасад. Всего 12 систем.

1. ООО "Гарант и К" - Юных Ленинцев ул. 14/16 к.1
2. ООО "МонтажСтрой" - Артюхиной ул. 1
3. ООО "МонтажСтрой" - Артюхиной ул. 3
4. ГБУ «ЖИЛИЩНИК ЛЮБЛИНО» - Волжский бульв. 26 к.1
5. ГБУ «ЖИЛИЩНИК ЛЮБЛИНО» - Волжский бульв. 32 к.1
6. ООО "Строительно-монтажный поезд
	1. "ТРАНСПРОМСТРОЙ" - Саратовская ул. 3 к.2
7. OOO "ЮРВ-СТРОЙ" - Саратовская ул. 1 к.1
8. ООО "Арифметика света" - Люблинская ул. 5 к.6
9. ООО "Арифметика света" - Шкулева ул. 3Б
10. ООО "Арифметика света"- Юных Ленинцев ул. 26 к.1
11. ООО "Арифметика света" - Юных Ленинцев ул. 3
12. ООО "Арифметика света"- Юных Ленинцев ул. 6

**ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА**

По итогам 2020 года силами Учреждения были выполнены следующие работы на объектах дорожного хозяйства и дворовых территориях:

• Текущий ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия площадью 14056 кв.м. Для производства данных видов работ израсходовано 1543 тонн асфальтобетонной смеси марки ПД-II и 150 тонн литой асфальтобетонной смеси марки Л-5.

• Работы по замене 2350 п.м. бордюрных камней, на новые.

• В период пандемии в ежедневном режиме выполнялись работы по дезинфекции территорий социально-значимых объектов, а также территорий проезжих частей, тротуаров и остановочных павильонов в соответствии с факсограммами, в связи чем было израсходовано 14471 л. дезинфицирующих средств.

• Выполнены работы по восстановлению 37 искусственных дорожных неровностей и установке 12 новых искусственных дорожных неровностей.

• С объектов-дорожного хозяйства и дворовых территорий вывезено 7972 куб.м снега на снегоплавильные пункты.

• На обработку объектов дорожного хозяйства было израсходовано 275 т. жидкого и 84 т. твердого противогололедного материала для обработки проезжей части и 53 т. комбинированного противогололедного материала для обработки тротуарной сети.

 Общее количество спецтехники, стоящей на балансе ГБУ «Жилищник района Текстильщики» и осуществляющей в ежедневном режиме уборку территории, составляет 63 ед. из них:

 - 7 единиц подметально-уборочной техники

 - 10 единиц тротуаро-уборочной техники.

 - уборка дворовых территорий МТЗ-82.1 - 8 единиц

 - снегопогрузчики - 8 единиц

 - самосвалы - 5 единиц

 - автоподъемник - 1 единица

 - ротор - 2 единицы

 - вспомогательная техника – 22 единицы.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ 2020 ГОДА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

Всего на территории района расположено 195 дворовых территорий, общая площадь дворовых территорий **–** 1,5 млн. кв.м., количество объектов озеленения (скверы) – 19 единиц, общей площадью – 227 тыс. кв. м., площадь цветников на дворовых территориях 1929 м2 и на объектах озеленения (скверах) -1395 м2.

Ежегодно на территории района проводится благоустройство 15-20 дворовых территорий, что позволяет обеспечить реконструкцию и благоустройство всех дворовых территорий в течении 8-12 лет.

**В 2020 г. благоустройство дворовых территорий не производилось в связи неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, сложившейся из-за распространения новой короновирусной инфекции (COVID-19), в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на основании Указов Президента РФ, Мэра Москвы.**

**В 2020 г. выполнены работы:**

* **по понижению газонов на объектах озеленения по 4 адресам:**
1. **Ул. 8-я Текстильщиков;**
2. **Ул. 7-я Текстильщиков;**
3. **Ул. Малышева;**
4. **Ул. Чистова**
* **По замене 86 архитектурных форм по 19 адресам:**

|  |  |
| --- | --- |
| Грайвороновская ул. 16 к. 4 | 4шт.  |
| Юных Ленинцев ул. 18 к.1, 18 к.2, 20/2 | 5 шт. |
| Саратовский 2-й пр. 3, 5 | 4 шт.  |
| Текстильщиков 1-я ул. Д. 4 | 6 шт. |
| Текстильщиков 7-я ул. 5; Чистова ул. 21, 23 | 6 шт. |
| Грайвороновская ул. 16 к. 3 | 17 шт. |
| Волгоградский просп. 71 к.1, 71 к.2 | 2 шт. |
| Грайвороновская ул. 18 к.3 | 4 шт. |
| Текстильщиков 7-я ул. 4 | 13 шт.  |
| Волжский бульв. 36; Текстильщиков 8-я ул. 19 | 1 шт. |
| Волжский бульв. 8 к.2 | 5 шт. |
| Юных Ленинцев ул. 14/16 к.2 | 6 шт. |
| Волжский бульв. 4 к.3 | 3 шт. |
| Саратовский 1-й пр. 9 к.1, 9 к.2 | 4 шт. |
| Саратовская ул. 11, 7 к.2 | 3 шт.  |
| Люблинская ул. 5 к.3 | 1 шт. |
| Волжский бульв. 30 | 1 шт.  |
| Грайвороновская ул. 10 к.1, 12 к.1 | 1 шт. |

С 2013 года в городе Москве существует программа озеленения территории «Миллион деревьев». На портале «Активный гражданин» вы можете проголосовать за озеленение своего двора, а также подать заявку в управу района Текстильщики.

Так в 2020 году в рамках программы «Миллион деревьев» по 13 адресам было посажено - 53 дерева, по 20 адресам - 3613 кустов.

В 2020 году по обращениям жителей произведены работы по санитарной обрезке веток 896 деревьев.

Согласно порубочному билету произведено удаление 165 аварийных деревьев. Удаление 89 сухостойных деревьев выполнено согласно предписанию ОЭК.

**ИНФОРМАЦИОННО**

**План работ по благоустройству территории района Текстильщики на 2021 год.**

В 2021 году на территории района запланированы работы по благоустройству **10** дворовых территорий (из них 6 в южной части района и 4 в северной части), по следующим адресам:

**ЮЖНАЯ СТОРОНА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Люблинская ул. 33/2 к.1, 33/2 к.2  | 4 921 431,36 | ремонт газона, ремонт детской площадки, замена МАФ, ремонт площадки для отдыха |
| Люблинская ул. д. 47, 51 | 7 230 092,83 | ремонт газона, ремонт детских площадок, замена МАФ, ремонт площадки для отдыха |
| Чистова ул. 9/19 | 4 338 898,00 | ремонт газона, ремонт детской площадки, замена МАФ |
| Чистова ул. 13А | 3 980 220,76 | ремонт газона, ремонт детских площадок, замена МАФ |
| Юных Ленинцев ул. 26 к. 1 | 5 268 890,05 | ремонт асфальтобетонного покрытия, замена бортового камня, ремонт газона, ремонт детской площадки, замена МАФ, устройство парковочного кармана.  |
| Чистова 6А  | 3 189 130,4 | ремонт газона, ремонт детской площадки, замена МАФ, ремонт площадки для отдыха |
| **ИТОГО** | **28 928 663,4** |  |

 **СЕВЕРНАЯ СТОРОНА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Саратовская ул. 18/10 | 15 061 323,85 | ремонт газона, ремонт детских и спортивной площадок, замена МАФ, ремонт площадки для отдыха |
|  Волжский бульв. Квартал 95 к.3 | 4 805 315,79 | ремонт газона, ремонт детской площадки, замена МАФ, посадка кустарников |
| Саратовская ул. 9 | 16 558 931,57 | ремонт газона, ремонт детских и спортивной площадок, замена МАФ, ремонт площадки для отдыха |
| Саратовская ул. 16 | 2 288 765,39 | ремонт газона, ремонт детской площадки, замена МАФ, |
| **ИТОГО** | **38 714 336,6** |  |

При реконструкции особое внимание будет уделено замене малых архитектурных форм на новые, соответствующие утвержденным стандартам безопасности

 замена песчаного покрытия на безопасное полиуретановое покрытие

* работы по **ремонту асфальтобетонного покрытия** большими картами запланировано 49 адреса:

|  |  |
| --- | --- |
| ул. Саратовская, д. 16 |  1 809 690,00  |
| 1-й Саратовский проезд, д. 4  |  3 588 060,00  |
| Волжский бульвар, квартал 95, корп. 3 |  2 975 250,00  |
| ул. Люблинская , д. 33/2, корп.1, .2  |  2 322 294,00  |
| ул. Люблинская, д. 47, 51 |  3 626 340,00  |
| ул. 1-я Текстильщиков, д. 9 |  1 508 850,00  |
| ул. Чистова, д. 6А  |  1 730 280,00  |
| ул. Чистова, д. 9/19 |  1 819 095,00  |
| ул. Чистова, д. 11А |  950 790,00  |
| ул. Чистова, д. 13А |  1 184 850,00  |
| ул. Саратовская, д. 9 |  1 727 550,00  |
| ул. Артюхиной, д. 1, ул. 8-я Текстильщиков, д. 2, корп. 1, 2 |  5 521 221,00  |
| ул. Саратовская, д. 18/10 |  1 713 765,00  |
| Текстильщиков 7-я ул. 11 | 468 533,00 |
| Текстильщиков 8-я ул. 9 | 602 400,00 |
| Артюхиной ул. 2, 2А; Люблинская ул. 17 к.3 | 448 453,00 |
| Люблинская ул. 23, 25/1 | 562 240,00 |
| Малышева ул. 3 к.3; Текстильщиков 8-я ул. 12, 12 к.2 | 358 930,00 |
| Юных Ленинцев ул. 14/16 к.1 | 460 166,67 |
| Юных Ленинцев ул. 14/16 к.2 | 418 308,49 |
| Юных Ленинцев ул. 10/15 к.2 | 334 654,25 |
| Волжский бульв. 46 к.1, 48; Чистова ул. 25, 27 | 309 567,00 |
| Волгоградский просп. 51; Люблинская ул. 13 | 468 533,33 |
| Волжский бульв. 38 | 352 237,00 |
| Текстильщиков 8-я ул. 7А, 9А | 305 383,00 |
| Юных Ленинцев ул. 16 | 209 166,67 |
| Малышева ул. 6 | 580 647,00 |
| Артюхиной ул. 11, 9; Текстильщиков 1-я ул. 12/9 | 763 877,00 |
| Волжский бульв. 46 к.2; Текстильщиков 7-я ул. 3А | 669 333,00 |
| Юных Ленинцев ул. 18 к.1, 18 к.2, 20/2 | 836 668,00 |
| Люблинская ул. 17 к.1, 17 к.2 | 418 333,00 |
| Артюхиной ул. 5, 7/7 | 411 640,00 |
| Текстильщиков 7-я ул. 7 к.1, 7 к.2, 7 к.3 | 332 993,00 |
| Текстильщиков 7-я ул. 7 к.4, 9 | 532 957,00 |
| Юных Ленинцев ул. 12 | 428 373,00 |
| Текстильщиков 8-я ул. 15 | 400 763,00 |
| Люблинская ул. 31/1; Юных Ленинцев ул. 3 | 426 400,00 |
| Саратовская ул. 4 | 455 983,33 |
| Люблинская ул. 9 к.1, 9 к.2 | 409 130,00 |
| Артюхиной ул. 16; Юных Ленинцев ул. 6, 8 | 480 247,00 |
| Саратовская ул. 6/2 | 679 373,00 |
| Малышева ул. 30, 32 | 602 400,00 |
| Текстильщиков 7-я ул. 3/1 | 351 400,00 |
| Волжский бульв. 32 к.1, 32 к.2 | 445 107,00 |
| Малышева ул. 28 | 606 583,00 |
| Малышева ул. 26 к.2 | 537 140,00 |
| Волжский бульв. 26 к.4 | 292 833,00 |
| Текстильщиков 7-я ул. 5; Чистова ул. 21, 23 | 470 207,00 |
| Волжский бульв. 50 к.2, 50/26; Чистова ул. 24, 26 | 616 623,00 |
| **ИТОГО** |  **47 525 617,74**  |

Зеленые насаждения.

По программе «Живая изгородь» запланировано – 7330 кустов

По программе «Миллион деревьев» запланировано –11 403 куста, 90-деревьев

Так же, в рамках реализации государственной программы города Москвы «Столичное образование» в 2020 году запланированы работы по благоустройству территорий образовательных учреждений по следующим адресам:

**1. ул. Саратовская д. 3 к. 3 – 19 703 298,45**

**Хотелось бы поблагодарить Вас за сотрудничество в работе комиссий по приему выполненных работ, а также контроль за общим состоянием района. Надеемся, что 2021 год будет еще более плодотворным, и вместе мы сможем выйти на еще более высокий уровень предоставления услуг нашим гражданам.**

**ИНФОРМАЦИОННО**

**ПЛАН ПО РЕМОНТУ ПОДЪЕЗДОВ НА 2021ГОД**

На 2021 год запланированы работы по планово-предупредительному ремонту в 68 МКД (208 подъездах).

Работы по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов включали в себя:

- окраску фасадными красителями наружных стен при входе в подъезды;

- окраску плит козырьков;

- ремонт входных металлических дверей, а также ремонт и окраску чердачных, подвальных и тамбурных дверей;

- ремонт и окраску деревянных оконных рам;

- ремонт и окраску стен, потолков;

- ремонт и окраску стволов мусоропроводов, с частичной заменой клапанов;

- частичную замену светильников, без установки датчиков движения;

- при необходимости замену напольной плитки на 1-х этажах;

- ремонт и окраску (при необходимости замену) почтовых ящиков.